



VOLLSTÄNDIG RENOVIERTES 4,5-ZIMMER- DUPLEX-APARTMENT IM 1. STOCK

Rue de la Fontaine 8 | 1860 Aigle | Referenz : 5040.111 010

CHF 2'300.-/Monat + NK

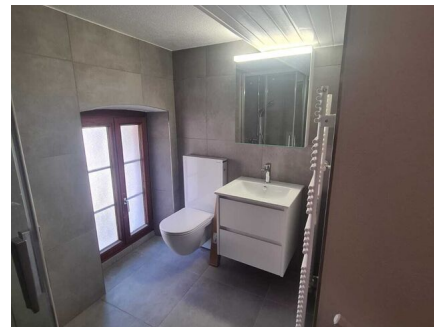


INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

VOLLSTÄNDIG RENOVIERTES 4,5-ZIMMER-DUPLEX-APARTMENT IM 1. STOCK

CH-1860 Aigle | Rue de la Fontaine 8 | **CHF 2'300.-/Monat + NK**



Dieses 4,5-Zimmer-Duplex-Apartment im 1. Stock ist ca. 122 m² gross und besteht aus:

- einem Eingangsbereich,
- einer eingerichteten und mit einer Waschmaschine ausgestatteten Küche,
- einem grossen Wohn-/Esszimmer,
- einem Badezimmer/WC,
- einem Flur im Obergeschoss mit Wandschränken, der zu drei Schlafzimmern führt, von denen eines einen Balkon hat, sowie zu einem Dusch-/WC-Bereich.

Das Apartment befindet sich in einem Dorfhaus mit vier Wohnungen, das über einen Gemeinschaftsgarten und eine ruhige, idyllische Lage am Ufer der Grande-Eau verfügt. Es ist nahe an öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften, Schulen und einem Spielplatz für Kinder gelegen und somit ideal für eine Familie.

ANGABEN

Referenz: **5040.111 010**

Typ: **Maisonette-Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **4.5**

Schlafzimmer: **3**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **122 m²**

Nebenkosten: **CHF 200.-/Monat (Akonto)**

Letzte Renovierungen: **2026**



LAGE

CH-1860 Aigle | Rue de la Fontaine 8 | **CHF 2'300.-/Monat + NK**



			
Öffentliche Verkehrsmittel	139 m	2 min.	2 min.
Primarschule	65 m	2 min.	2 min.
Geschäfte	478 m	7 min.	7 min.
Restaurants	20 m	-	-



ANGABEN

CH-1860 Aigle | Rue de la Fontaine 8 | **CHF 2'300.-/Monat + NK**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Stockwerk	1. Stock
Typ	Maisonette-Wohnung	Nebenkosten	CHF 200.-/Monat (Akonto)
Referenz	5040.111 010	Letzte Renovierungen	2026
Zimmer	4.5	Wohnfläche	122 m²
Schlafzimmer	3		

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- | | | |
|------------------|---------------------|---------------------------|
| - Geschäfte | - Autobahnanschluss | - Primarschule |
| - Bank | - Kinderfreundlich | - Sekundarschule |
| - Post | - Spielplatz | - Kantonsschule/Gymnasium |
| - Bahnhof | - Kinderkrippe | - Sportzentrum |
| - Bushaltestelle | - Kindergarten | - Kino |

AUSSENBEREICH

- Ruhige Lage

INNENBEREICH

- | | | |
|-------------|-----------------|--------------------|
| - Ohne Lift | - Unmöbliert | - Lichtdurchflutet |
| - Keller | - Einbauschränk | - Mit Charme |

AUSSTATTUNG

- | | | |
|-------------------|------------------|-------------|
| - Möblierte Küche | - Kühlschrank | - Badewanne |
| - Glaskeramik | - Geschirrspüler | - Dusche |
| - Backofen | - Waschmaschine | |

ZUSTAND

- Neuwertig

FOTO(S)

