

STUDIO EN ATTIQUE PROCHE UNIL

Avenue de la Gare, 67 | 1022 Chavannes-près-Renens | Référence : Lot 20

CHF 1'300.-/mois + ch.

Ger-Home SA - Place du Marché 6 - 1860 Aigle
024 466 34 46 - info@ger-home.ch - http://www.ger-home.ch/

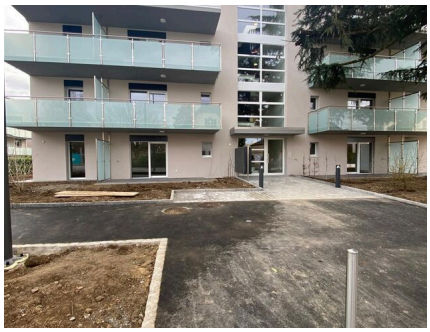
TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8

STUDIO EN ATTIQUE PROCHE UNIL

CH-1022 Chavannes-près-Renens | Avenue de la Gare, 67 | **CHF 1'300.-/mois + ch.**







Studio avec terrasse en attique – Résidence Les Jardins de Chavannes – Chavannes-près-Renens.

Situé au dernier étage (attique) de la Résidence Les Jardins de Chavannes, ce studio lumineux avec terrasse offre un cadre de vie agréable dans un environnement résidentiel proche des commodités et des transports.
Le logement bénéficie d'une surface habitable d'environ 21 m², complétée par une agréable terrasse privative d'environ 16.8 m², idéale pour profiter d'un espace extérieur.

Distribution :
- Hall / dégagement
- Salle de douche avec WC
- Séjour avec cuisine ouverte entièrement agencée
- Accès direct à la terrasse

Surfaces :
- Surface habitable : 21 m²
- Terrasse : 16.8 m²
- Surface pondérée : 29,4 m²

Grâce à sa situation en attique, ce studio bénéficie d'une bonne luminosité et d'un espace extérieur appréciable.
Situation :

La résidence est située à Chavannes-près-Renens, dans un quartier

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Lot 20**

Type: **Studio**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **1.5**

Situé au: **Attique**

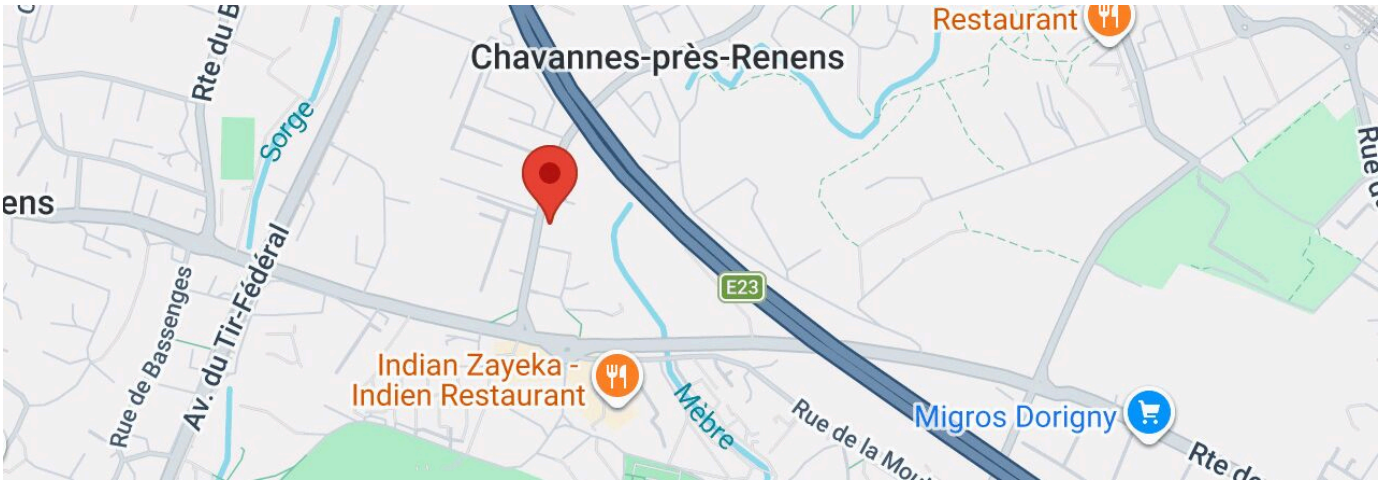
Surface habitable: **21 m²**

Charges: **CHF 100.-/mois (Forfait)**

dynamique à proximité des commerces, des transports publics, de l'EPFL/UNIL et des axes autoroutiers.

SITUATION

CH-1022 Chavannes-près-Renens | Avenue de la Gare, 67 | **CHF 1'300.-/mois + ch.**



Transports publics	61 m	1 min.	1 min.	-
Commerces	85 m	1 min.	1 min.	-
Restaurants	129 m	2 min.	2 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1022 Chavannes-près-Renens | Avenue de la Gare, 67 | **CHF 1'300.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Situé au	**Attique**
Type	**Studio**	Charges	**CHF 100.-/mois (Forfait)**
Référence	**Lot 20**	Surface habitable	**21 m²**
Pièces	**1.5**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- Cave
- Armoires encastrées
- Lumineux
- Lumière naturelle

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques à induction
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche
- Fibre optique
- Stores électriques
- Interphone

SOL

- Carrelage

ETAT

- Neuf

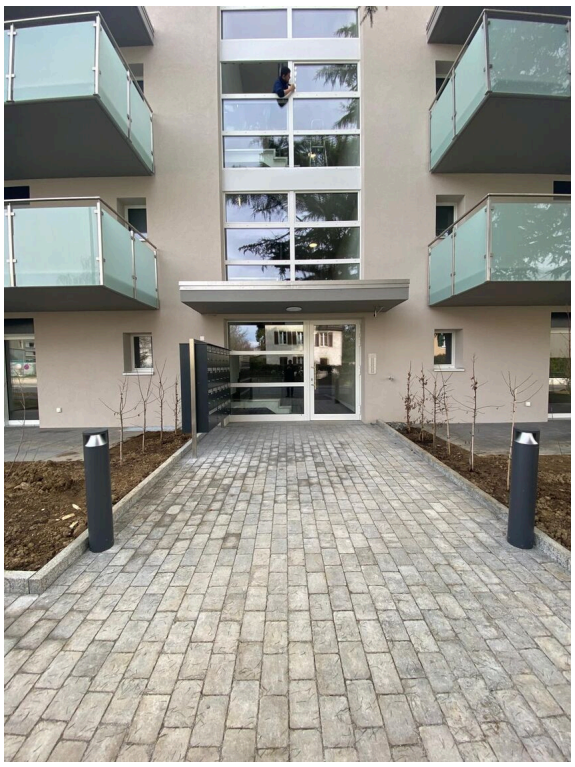
VUE

- Dégagée

STYLE

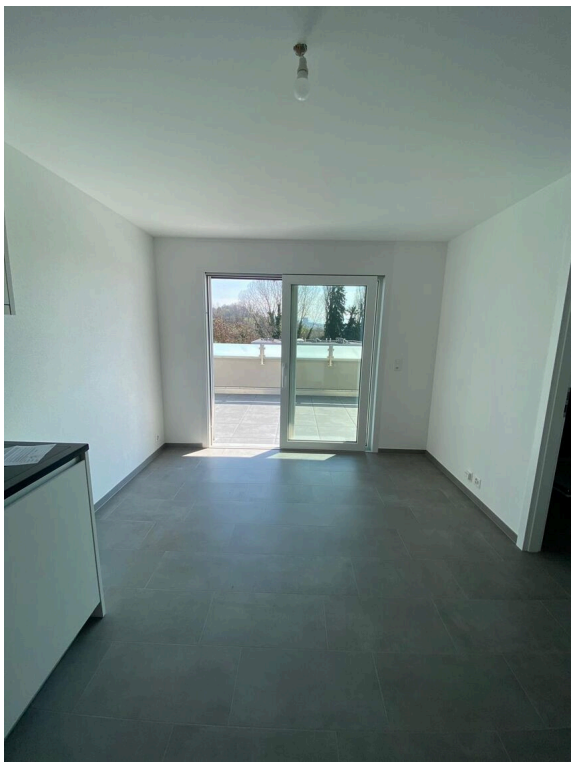
- Moderne

VUE EXTÉRIEURE





PHOTO(S)













VUE INTÉRIEURE

